

MET

AVENIDA
CORRIENTES



METROPOLITAN

ÍNDICE

01 METROPOLITAN

02 PROYECTO

03 PLANOS

04 TRACK RECORD



01

METROPOLITAN

Somos una desarrolladora con mucho background.

- _ Trajimos las torres de diseño con amenities y locales comerciales a Colegiales.
- _ Nos adelantamos al resurgir de Villa Crespo.
- _ Fundamos Chacarita Hollywood.
- _ Consolidamos Belgrano.
- _ Nutrimos Nuñez.
- _ Acompañamos la urbanización de Saavedra.

—
“Sí, al principio nos miraban como si estuviéramos locos.

Después fuimos tendencia. Con propuestas inmobiliarias
De vanguardia. En zonas porteñas que revalorizamos
y despertamos”.

**Respondemos a lo que busca
el mercado y las personas.**

—
Vemos felices a nuestros clientes al recibir la llave de sus sueños, y mucho más de lo que esperaban en calidad constructiva, al cumplir con los plazos de entrega y superar las expectativas, siempre.

**Somos nuestros propios constructores.
Trabajamos sin subcontratos, sin sorpresas.**

Con los mejores tiempos y costos, hemos logrado el valor de la palabra.

SOMOS
METROPOLITAN
BUTMAN & BONTEMPI

YA NOS CONOCEN.

02

PROYECTO



POLO COMERCIAL

EL NUEVO POLO
COMERCIAL
MET AVENIDA

-

PARKING COMERCIAL

LOCALES
COMERCIALES

CO-WORK



PERSONALIZÁ TU ESPACIO

- COCHERAS FLEX
- CO-WORK MODULABLE



CON LA COMPRA DE TU UNIDAD
ACCEDÉS A UN BENEFICIO EXCLUSIVO.

ABONANDO EL TIEMPO DE USO PODÉS
SOLICITAR MÁS ESPACIOS DE
ESTACIONAMIENTO Y CO-WORK.

AMPLIÁ DE FORMA FLEXIBLE TU ESPACIO
Y CONFORT PARA TUS EVENTOS Y
REUNIONES.



ESTACIONAMIENTO



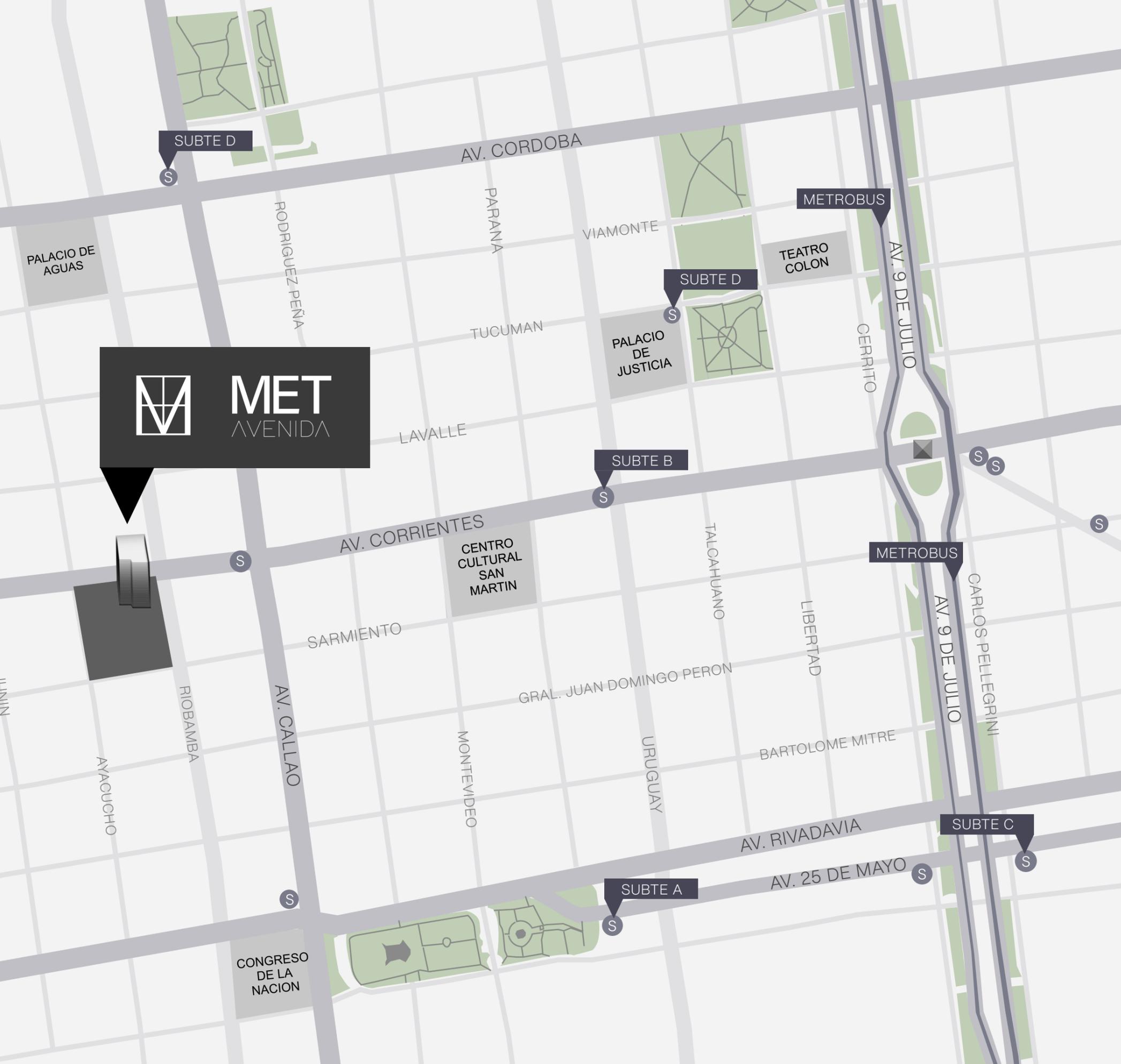
ENTRADA
ESTACIONE

RESTAURANTE

AFTER
NOON
COFFEE

UBICACIÓN

AV. CORRIENTES 1930



M METROBUS
/ Av. 9 de Julio

S SUBTE
/ Línea A
/ Línea B
/ Línea C
/ Línea D

● ESPACIOS VERDES

BARRIO



BARRIO



BARRIO



BARRIO

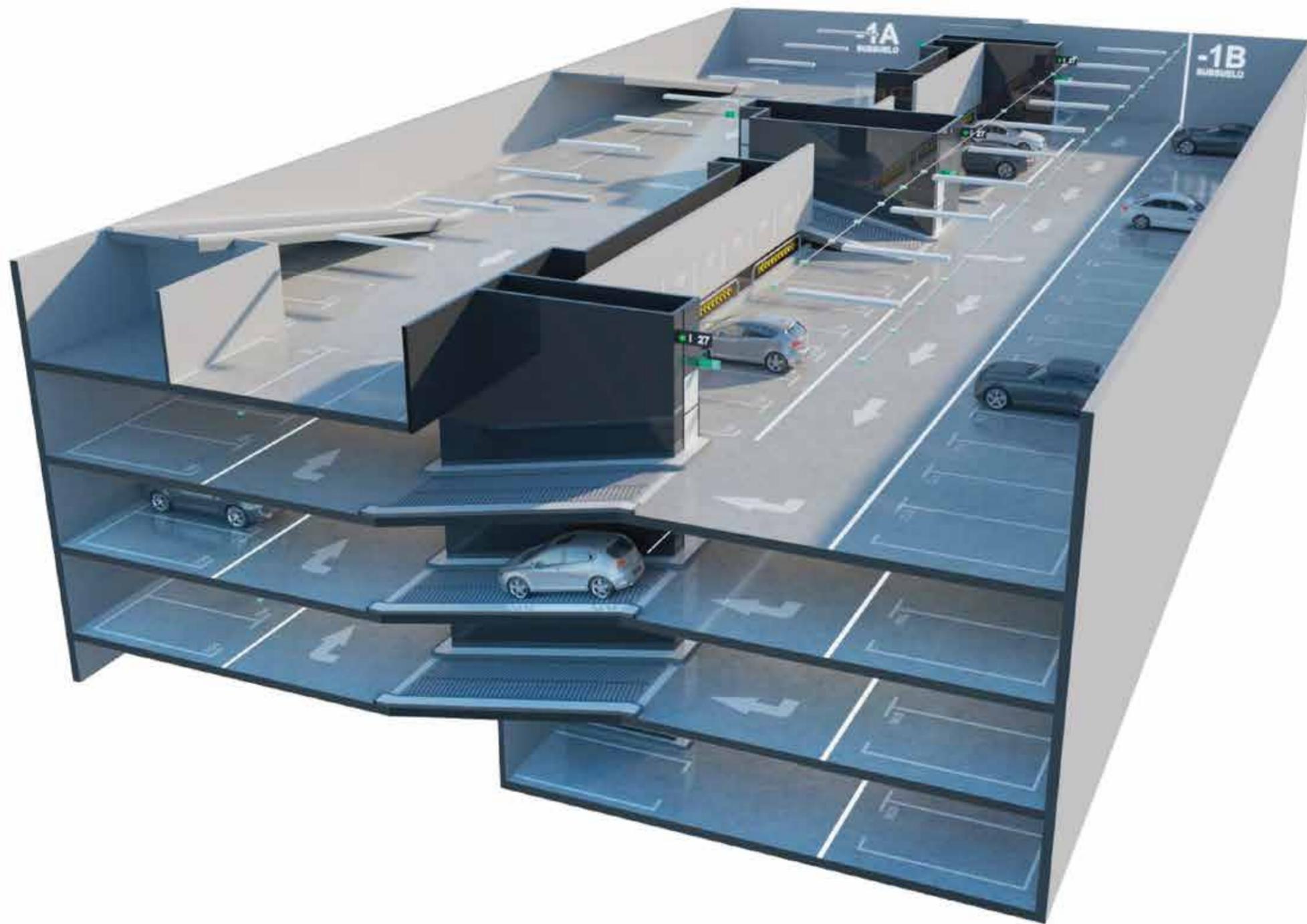




CO-WORKING



OFICINAS



***PARKING
COMERCIAL***



***PARKING
COMERCIAL***



I 27

I 27

-2B
SUBSUELO

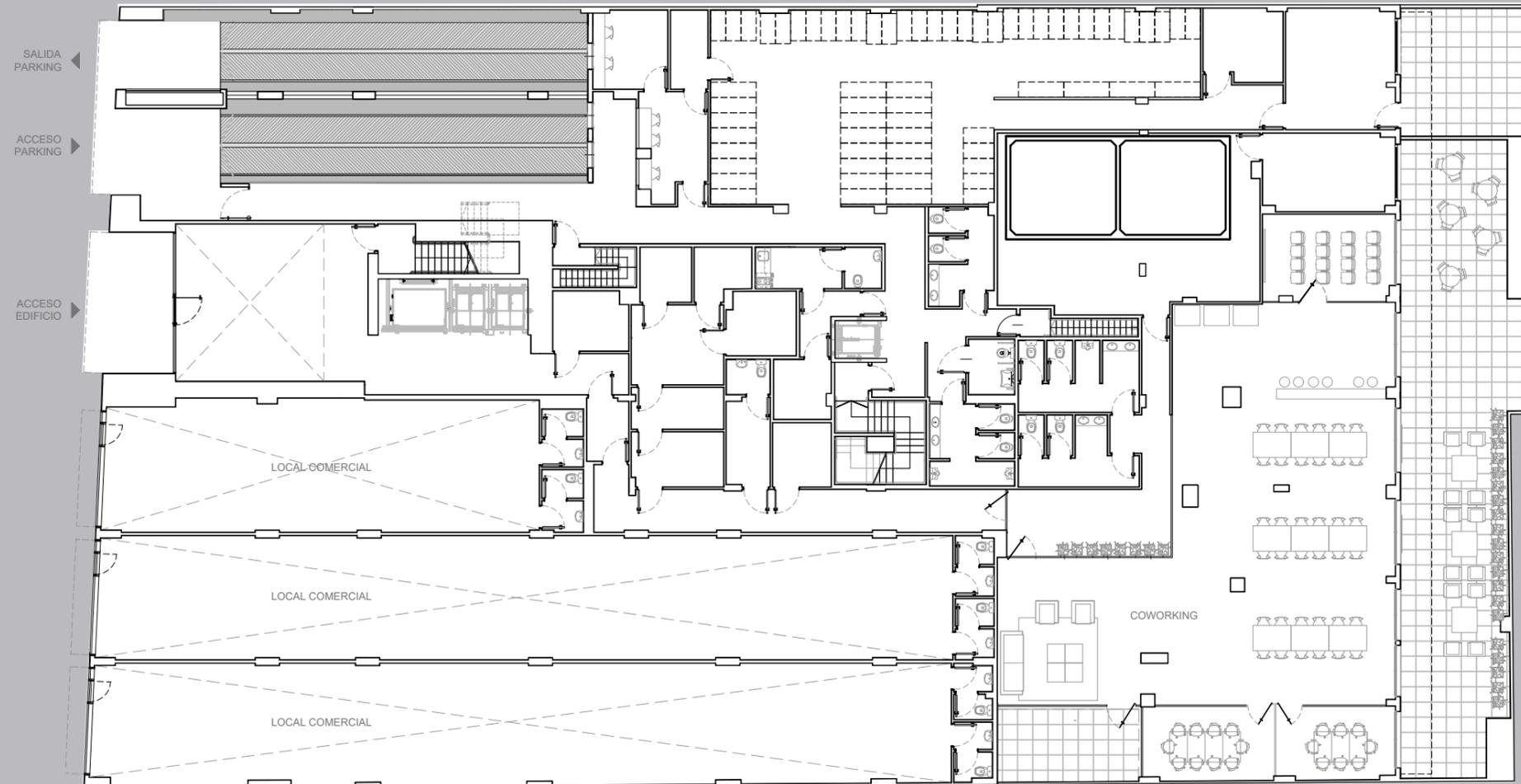
**PARKING
COMERCIAL**

03

PLANOS

CORRIENTES 1930

Planta baja



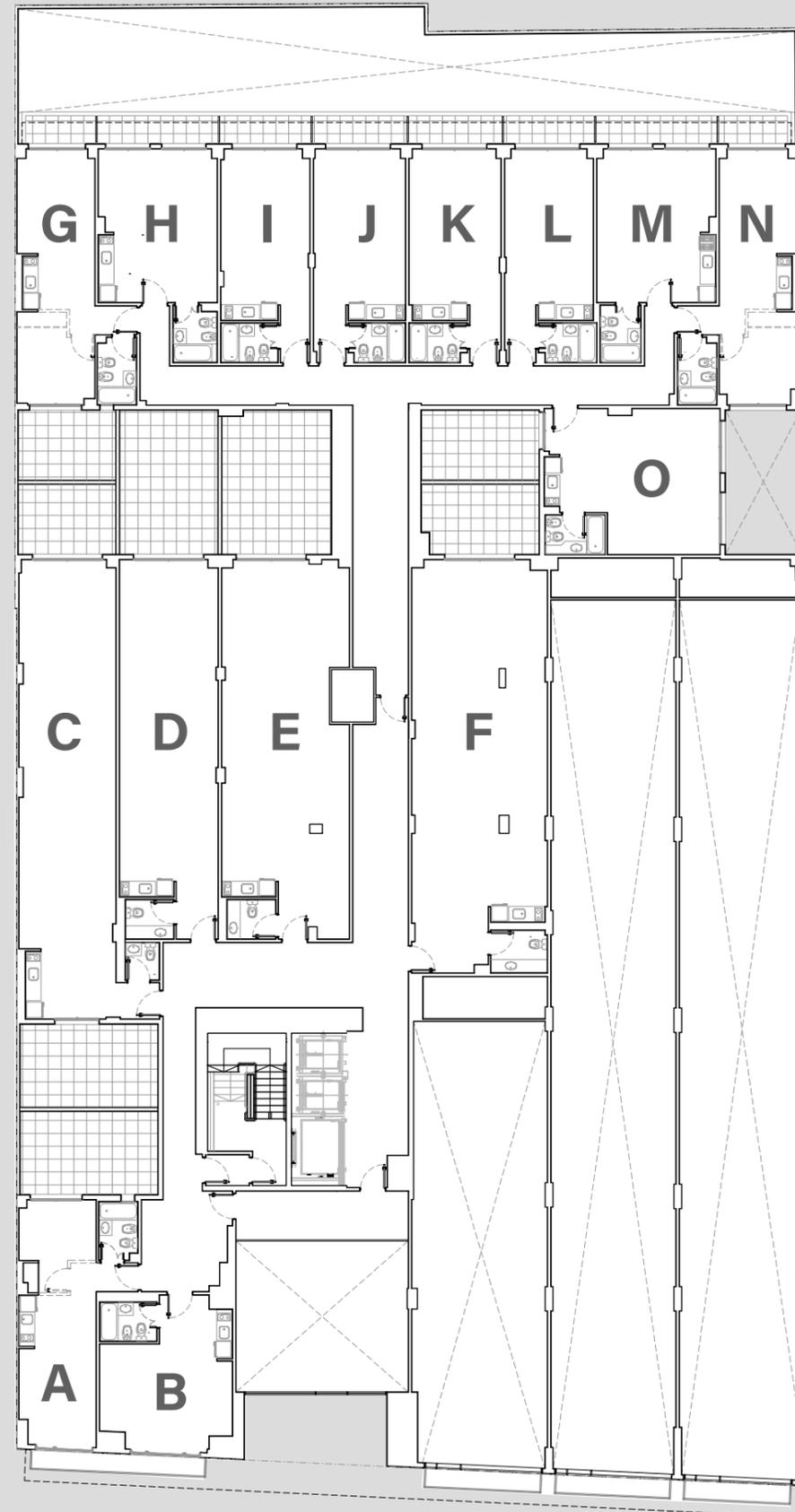
1° PISO

MET

AVENIDA
CORRIENTES

CORRIENTES 1930

1º PISO



A Sup. cubierta: 39,69 m²
Sup. descubierta: 18,18 m²

B Sup. cubierta: 36,39 m²

C Sup. cubierta: 41,59 m²
Sup. descubierta: 7,03 m²

D Sup. cubierta: 62,33 m²
Sup. descubierta: 22,26 m²

E Sup. cubierta: 79,98 m²
Sup. descubierta: 24,59 m²

F Sup. cubierta: 92,22 m²
Sup. descubierta: 12,48 m²

G Sup. cubierta: 44,03 m²
Sup. descubierta: 12,76 m²

H Sup. cubierta: 41,39 m²
Sup. semicubierta: 2,46 m²
Sup. descubierta: 12,40 m²

I Sup. cubierta: 35,56 m²
Sup. semicubierta: 4,05 m²
Sup. descubierta: 1,96 m²

J Sup. cubierta: 32,28 m²
Sup. semicubierta: 3,07 m²
Sup. descubierta: 1,49 m²

K Sup. cubierta: 33,26 m²
Sup. semicubierta: 3,17 m²
Sup. descubierta: 1,53 m²

L Sup. cubierta: 33,26 m²
Sup. semicubierta: 3,15 m²
Sup. descubierta: 1,53 m²

M Sup. cubierta: 32,43 m²
Sup. semicubierta: 3,05 m²
Sup. descubierta: 1,48 m²

N Sup. cubierta: 35,24 m²
Sup. semicubierta: 4,05 m²
Sup. descubierta: 1,96 m²

O Sup. cubierta: 41,39 m²
Sup. semicubierta: 2,43 m²
Sup. descubierta: 1,18 m²



METROPOLITAN

DESARROLLOS
De Butman & Bontempì

Los planos, ilustraciones y renders son de carácter ilustrativo y no constituyen parte de ningún documento legal, las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión aprobado por la municipalidad.

2° PISO

MET

AVENIDA
CORRIENTES

CORRIENTES 1930

2º PISO



A Sup. cubierta: 39,64 m²
Sup. semicubierta: 3,59 m²

B Sup. cubierta: 35,07 m²
Sup. semicubierta: 6,04 m²

C Sup. cubierta: 32,47 m²
Sup. semicubierta: 4,59 m²

D Sup. cubierta: 33,38 m²
Sup. semicubierta: 4,59 m²

E Sup. cubierta: 34,03 m²
Sup. semicubierta: 4,59 m²

F Sup. cubierta: 34,53 m²
Sup. semicubierta: 4,59 m²

G Sup. cubierta: 39,57 m²
Sup. semicubierta: 6,10 m²

H Sup. cubierta: 45,17 m²
Sup. semicubierta: 3,71 m²
Sup. descubierta: 16,08 m²

I Sup. cubierta: 44,53 m²
Sup. semicubierta: 4,57 m²
Sup. descubierta: 28,43 m²

J Sup. cubierta: 34,03 m²
Sup. semicubierta: 5,02 m²
Sup. descubierta: 28,37 m²

K Sup. cubierta: 31,78 m²
Sup. semicubierta: 4,65 m²
Sup. descubierta: 26,25 m²

L Sup. cubierta: 31,39 m²
Sup. semicubierta: 4,41 m²
Sup. descubierta: 25,29 m²

M Sup. cubierta: 46,68 m²
Sup. semicubierta: 4,66 m²
Sup. descubierta: 12,00 m²

N Sup. cubierta: 46,02 m²
Sup. semicubierta: 4,60 m²
Sup. descubierta: 11,80 m²

O Sup. cubierta: 52,55 m²
Sup. semicubierta: 6,13 m²
Sup. descubierta: 15,71 m²

P Sup. cubierta: 53,61 m²
Sup. semicubierta: 3,50 m²
Sup. descubierta: 26,27 m²

Q Sup. cubierta: 31,14 m²
Sup. descubierta: 6,07 m²

R Sup. cubierta: 31,14 m²
Sup. descubierta: 6,07 m²



METROPOLITAN

DESARROLLOS
De Butman & Bontempì

Los planos, ilustraciones y renders son de carácter ilustrativo y no constituyen parte de ningún documento legal, las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión aprobado por la municipalidad.

3^o a 13^o PISO

MET

AVENIDA
CORRIENTES

CORRIENTES 1930

3° a 13° PISO



A Sup. cubierta: 39,64 m²
Sup. semicubierta: 3,59 m²

B Sup. cubierta: 35,07 m²
Sup. semicubierta: 6,04 m²

C Sup. cubierta: 32,47 m²
Sup. semicubierta: 4,59 m²

D Sup. cubierta: 33,38 m²
Sup. semicubierta: 4,59 m²

E Sup. cubierta: 34,03 m²
Sup. semicubierta: 4,59 m²

F Sup. cubierta: 34,53 m²
Sup. semicubierta: 4,59 m²

G Sup. cubierta: 39,57 m²
Sup. semicubierta: 6,10 m²

H Sup. cubierta: 45,17 m²
Sup. semicubierta: 3,71 m²

I Sup. cubierta: 44,53 m²
Sup. semicubierta: 4,57 m²

J Sup. cubierta: 34,03 m²
Sup. semicubierta: 5,02 m²

K Sup. cubierta: 31,78 m²
Sup. semicubierta: 4,65 m²

L Sup. cubierta: 31,39 m²
Sup. semicubierta: 4,41 m²

M Sup. cubierta: 46,68 m²
Sup. semicubierta: 4,69 m²

N Sup. cubierta: 46,02 m²
Sup. semicubierta: 4,70 m²

O Sup. cubierta: 52,55 m²
Sup. semicubierta: 6,00 m²

P Sup. cubierta: 53,61 m²
Sup. semicubierta: 3,56 m²

Q Sup. cubierta: 31,14 m²

R Sup. cubierta: 31,14 m²



METROPOLITAN

DESARROLLOS
De Butman & Bontempì

Los planos, ilustraciones y renders son de carácter ilustrativo y no constituyen parte de ningún documento legal, las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión aprobado por la municipalidad.

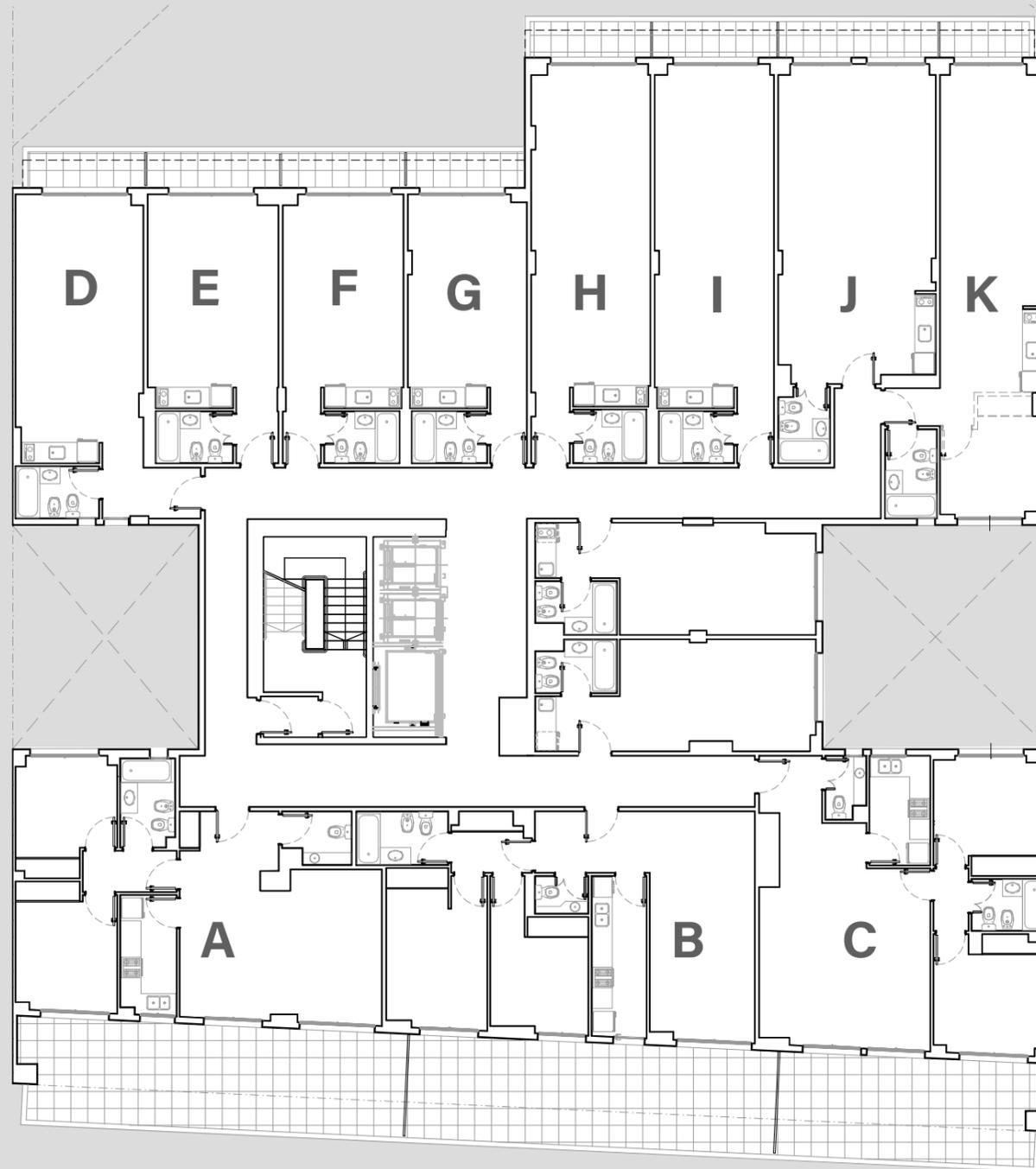
14° PISO

MET

AVENIDA
CORRIENTES

CORRIENTES 1930

14° PISO



A Sup. cubierta: 80,66 m²
Sup. semicubierta: 12,24 m²
Sup. descubierta: 25,37 m²

B Sup. cubierta: 80,98 m²
Sup. semicubierta: 11,44 m²
Sup. descubierta: 24,25 m²

C Sup. cubierta: 82,32 m²
Sup. semicubierta: 8,43 m²
Sup. descubierta: 17,59 m²

D Sup. cubierta: 44,53 m²
Sup. semicubierta: 3,04 m²
Sup. descubierta: 1,46 m²

E Sup. cubierta: 34,03 m²
Sup. semicubierta: 3,34 m²
Sup. descubierta: 1,61 m²

F Sup. cubierta: 31,78 m²
Sup. semicubierta: 3,09 m²
Sup. descubierta: 1,48 m²

G Sup. cubierta: 31,39 m²
Sup. semicubierta: 2,93 m²
Sup. descubierta: 1,42 m²

H Sup. cubierta: 46,68 m²
Sup. semicubierta: 3,12 m²
Sup. descubierta: 1,51 m²

I Sup. cubierta: 46,02 m²
Sup. semicubierta: 3,12 m²
Sup. descubierta: 1,51 m²

J Sup. cubierta: 52,55 m²
Sup. semicubierta: 3,98 m²
Sup. descubierta: 1,93 m²

K Sup. cubierta: 53,61 m²
Sup. semicubierta: 2,36 m²
Sup. descubierta: 1,15 m²



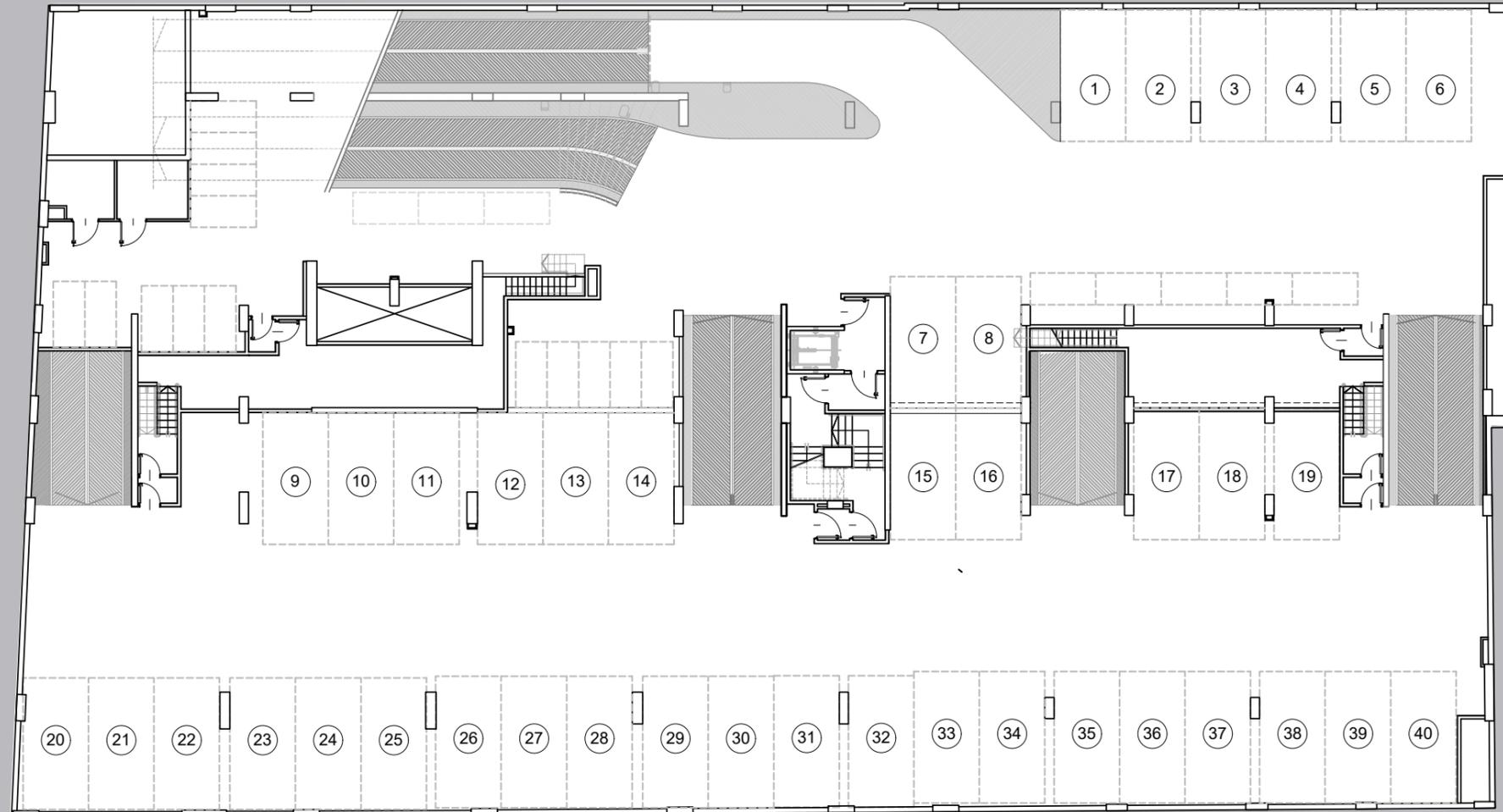
METROPOLITAN

DESARROLLOS
De Butman & Bontempì

Los planos, ilustraciones y renders son de carácter ilustrativo y no constituyen parte de ningún documento legal, las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión aprobado por la municipalidad.

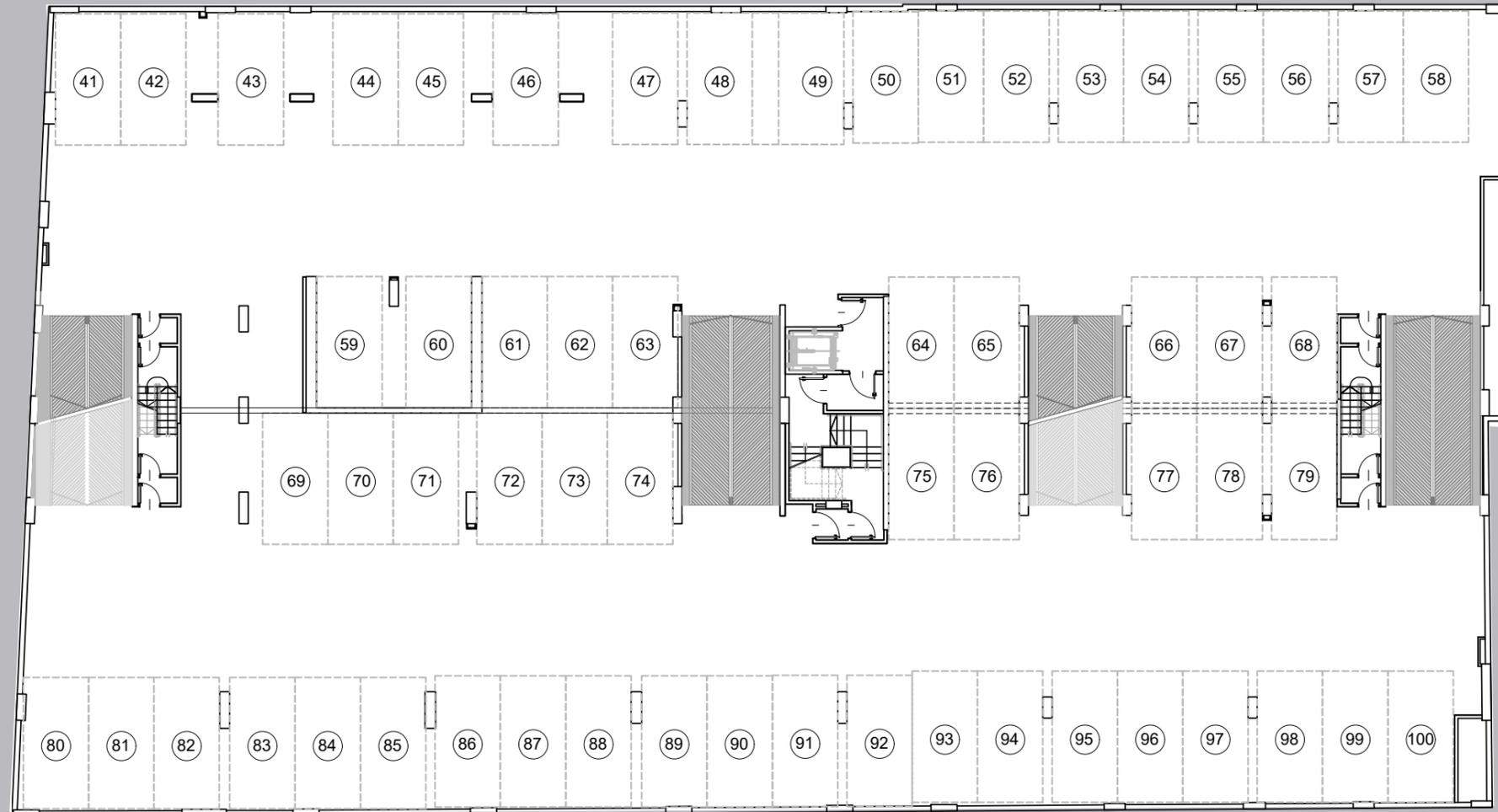
CORRIENTES 1930

1º Subsuelo



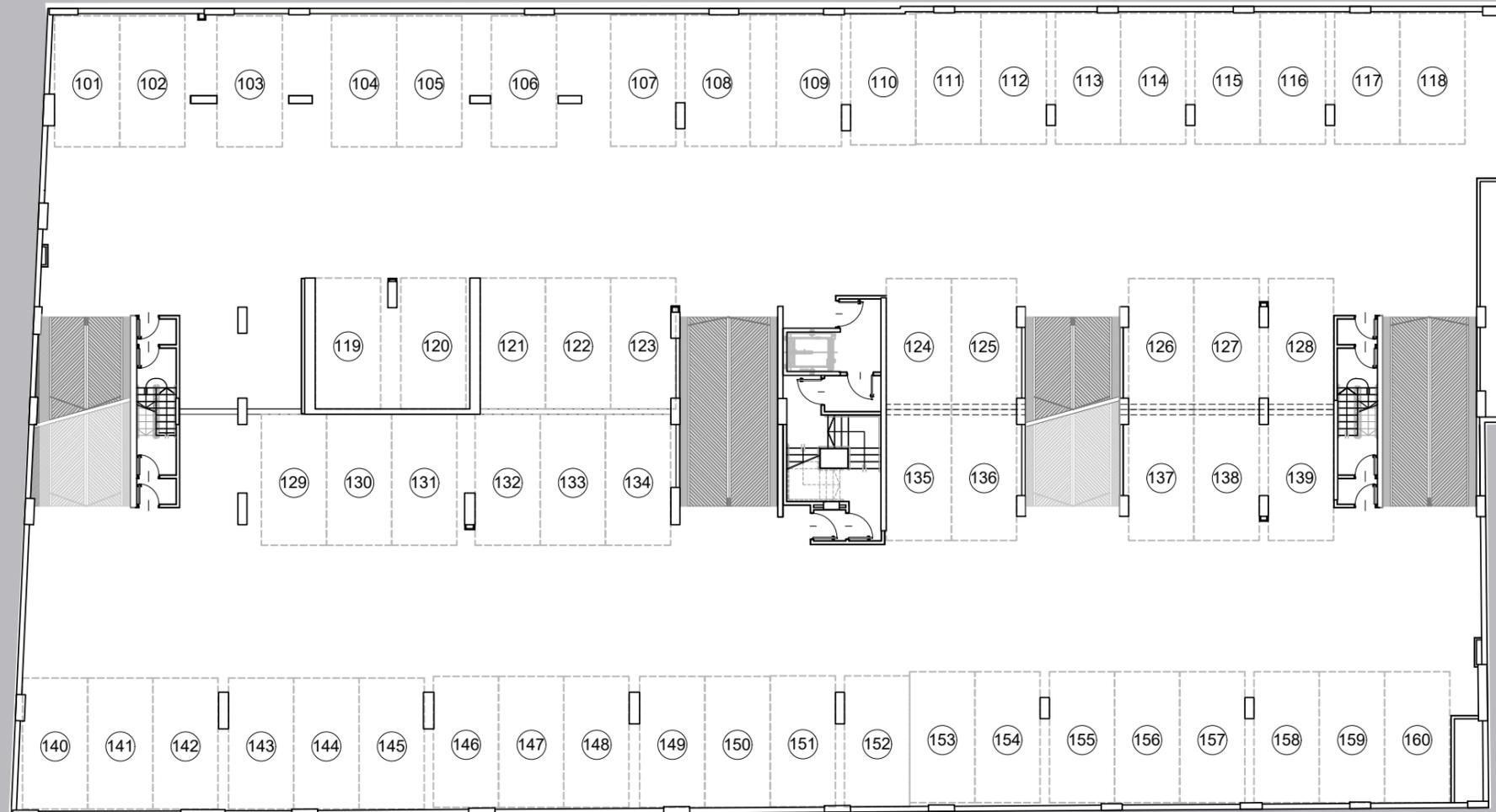
CORRIENTES 1930

2º Subsuelo



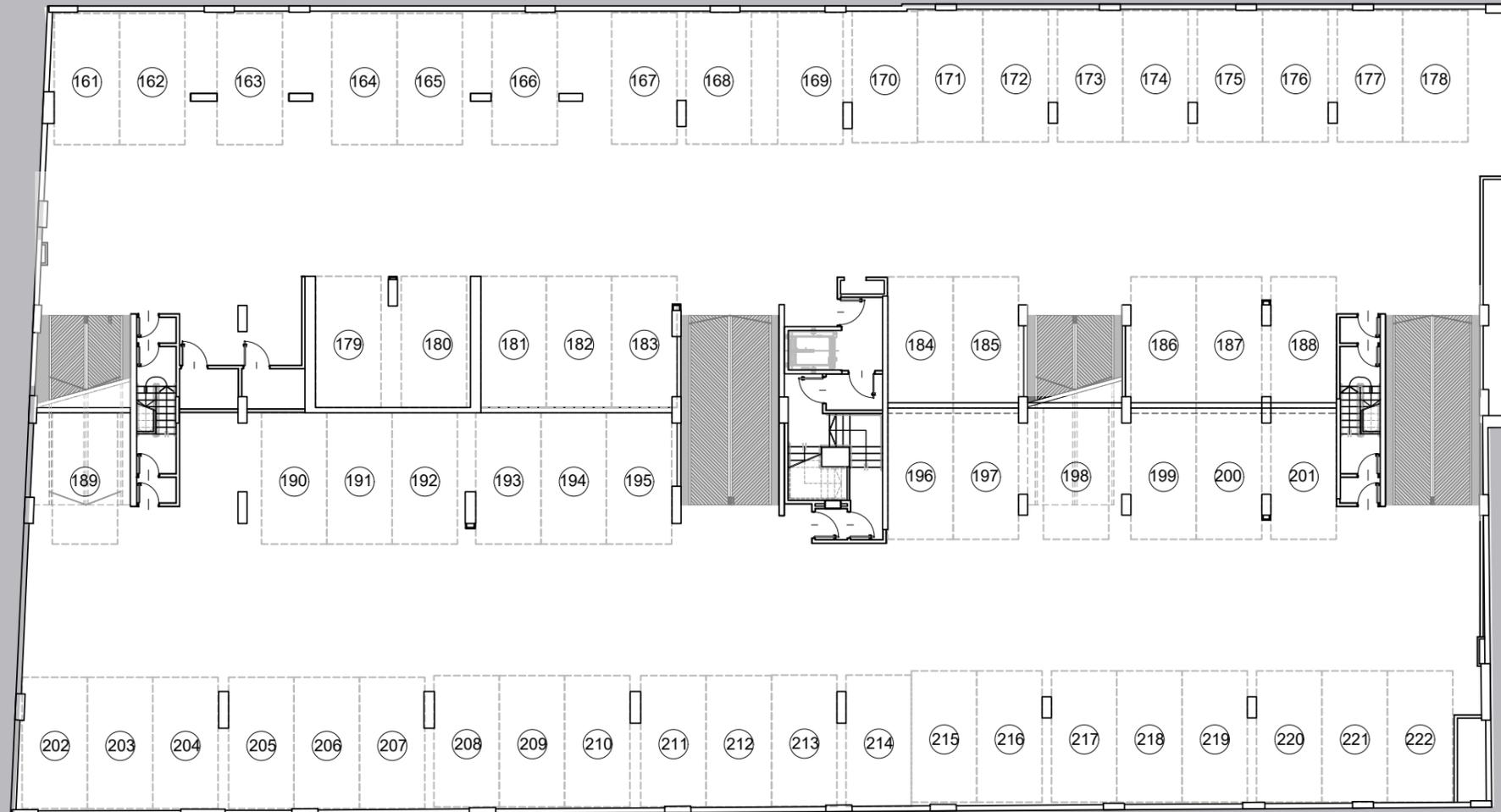
CORRIENTES 1930

3º Subsuelo



CORRIENTES 1930

4º Subsuelo



04

TRACK RECORD

—

SOMOS
BUTMAN &
BONTEMPI

SOMOS
NUESTROS
PROPIOS
CONSTRUCTORES.



45 AÑOS DE
EXPERIENCIA.

25 AÑOS DE SOCIEDAD
ENTRE LOS FUNDADORES.

MÁS DE 300.000
METROS CUADRADOS
ENTREGADOS.

2.0 NUEVA ETAPA
CON LA INCORPORACIÓN
DE LA NUEVA GENERACIÓN.

Tenemos un track record de 45 años de obras que incluyen entre muelles, puentes, naves industriales y estaciones de tren, a obras emblemáticas como la estación Constitución y el Estacionamiento y Museo de River, la construcción de edificios icónicos y propiedades de gran escala, que fundaron nuevos circuitos de diseño en la ciudad.

Todo empezó en un café porteño, cuando Jorge Butman y Andrés Bontempi, compañeros de la facultad de Ingeniería Civil, se reencontraron por casualidad. Pasaron años y mucha agua bajo el puente, que también construyeron.

CONTACTO

+ 11 3110 0888

@metropolitan.arg

metropolitan.com.ar

Info@metropolitancom.ar/

OFICINA

Soldado de la Independencia 1394
Buenos Aires, CABA, Argentina.



METROPOLITAN

DESARROLLOS

De Butman & Bontempi

